



NÜNCHRITZER

Neueste NACHRICHTEN

AMTSBLATT DER GEMEINDE NÜNCHRITZ



Nr. 19

FREIWILLIGE FEUERWEHR NÜNCHRITZ – JUGENDFEUERWEHR

Kreisjugendlager in Ubstadt-Weiher

Über 750 Teilnehmer + über 150 Helfer + 5 Tage + 4 Nächte + 120 Stunden

Zur Drehleiterübergabe im vergangenen Jahr lud uns der Jugendwart und Kommandant (Wehrleiter) von der Feuerwehr Ubstadt-Weiher, Abteilung Zeutern, zu einem Kreisjugendlager ein. Nach vielen Vorbereitungen war es am 24.05.2017 so weit. Um neun Uhr fuhren wir mit sechs Kindern (leider waren zwei Jugendliche kurz vorher erkrankt), vier Betreuern und dem „alten Jugendwart“ in zwei Kleinbussen der Feuerwehren Grödel und Gröditz mit Anhänger nach Ubstadt-Weiher. Die Fahrt war sehr lang, dafür aber auch sehr lustig. Zwischendurch machten wir eine einstündige Mittagspause, um die leeren Mägen aller zu füllen und persönlicher Bedürfnisse nachzugehen. Nachdem alle gesättigt wieder im Auto saßen, ging es weiter nach Ubstadt-Weiher. Unser Ziel er-

reichten wir gegen 18.10 Uhr. Wir bekamen unseren Platz zugeteilt und bauten gemeinsam das Zelt, welches wir ebenfalls von der Feuerwehr Gröditz gestellt bekamen, die Feldbetten des FTZ Glaubitz und den Pavillon auf. Zum Abendbrot fanden wir uns alle in einem großen Zelt zusammen. Die Burger ließen wir uns schmecken, bis es um 20.00 Uhr zur Lagereröffnung ging. Bei dieser wurden wir persönlich begrüßt und F., einer unserer jüngsten Jugendfeuerwehrmitglieder, lief beim Fackelzug, um das Lager herum, mit. Der erste Tag war somit vorbei und wir ließen diesen gemeinsam am Zelt ausklingen. Der zweite Tag startete um halb acht mit dem Lied „Guten Morgen Sonnenschein“. Die Kinder fanden dies sehr gut. Es standen eine Dorfrallye und eine Kinonight auf dem Plan. Nach einer 14 km langen Wanderung, bei welcher wir die Aufgaben für

die Rallye lösten, ging es an den Badesee baden. Eine gelungene Abkühlung und Entspannung bei schönstem Sonnenschein. Wir waren abends sehr kaputt und dementsprechend müde, sodass wir Kinder und Jugendliche noch vor der Nachtruhe schlafen gingen. Den Freitag ließen wir ruhig angehen. Da es das Wetter gut mit uns meinte, nutzen wir den Tag um Baden zu gehen. Unsere Jugendwartin Julia Müller organisierte uns zusätzlich Getränke und Eis. Am Abend nahmen wir am Fackelumzug aller Jugendfeuerwehren durch Ubstadt-Weiher teil. Da es am Freitag so entspannt

zuing, wurde es am Samstag umso aufregender. Nach dem Mittagessen fuhren wir in die Leitstelle Karlsruhe. Diese wurde uns ausführlich gezeigt und die Aufgaben der verschiedenen Mitwirkenden vorgestellt. Auch die Gebäude der Freiwilligen Feuerwehren Ubstadt und Zeutern schauten wir uns an. Abends fingen wir an unsere Sachen zusammenzupacken. Beim gemeinsamen Frühstück am Sonntag fanden wir uns wieder zusammen. Wir besprachen den weiteren Verlauf. Die Sachen wurden gepackt, die Zelte zusammengebaut und alles verladen. Wir verabschiedeten uns von allen

und gegen 10.00 Uhr ging es los. Auch diesmal machten wir wieder eine einstündige Mittagspause. Auf der Autobahn ging es dann leider nur schleppend voran, da sich immer wieder Stau bildete. Aber auch diese Zeit überstanden wir, meistens mit Schlaf. Um 18.15 Uhr standen wir vor der Feuerwehr Nünchritz. Die Eltern begrüßten uns und halfen beim Auspacken mit, sodass alle schnell nach Hause konnten. Es war eine sehr schöne Erfahrung. Wir bedanken uns nochmals bei den Feuerwehren Grödel, Gröditz und Ubstadt-Weiher Abteilung Zeutern (auch für die Klasse Verpflegung), dem FTZ Glaubitz, wie auch bei unseren Eltern.

Ein besonderer Dank gilt der Feuerwehr Nünchritz für die finanzielle Unterstützung und unseren Jugendwarten Julia und Christian, wie auch allen weiteren Helfern.



AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Beschlüsse des Gemeinderates vom 04.09.2017

Beschluss Nr. 29/17

Verkauf der unbebauten Grundstücke, Flurstücke 6/2 mit 400 m² und 6/3 mit 247 m², Gemarkung Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße im OT Diesbar-Seußlitz

Beschluss Nr. 30/17

Annahme von Spenden

Beschluss Nr. 31/17

Verkauf des unbebauten Grundstückes, Flurstücke 181/9 mit 934 m², Gemarkung Merschwitz, Seußlitzer Straße im OT Merschwitz

Beschluss Nr. 32/17

Verkauf der Wohnbaustelle 1, Flurstück 238/26 mit 779 m², Gemarkung Merschwitz, Neue Straße im OT Merschwitz

Beschluss Nr. 33/17

Erwerb einer unvermessenen Teilfläche des Flurstücks 14 der Gemarkung Neuseußlitz

Beschluss Nr. 34/17

Die Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Rechtsschutz für Bedienstete des Freistaates Sachsen in Straf- und anderen Verfahren (VwV Rechtsschutz) vom 19. April 2016 (SächsABl. 2016 Nr. 19 S. 547) wird entsprechend für Bedienstete der Gemeinde Nünchritz angewendet.

Beschluss Nr. 35/17

Sitzungstermine des Gemeinderates Nünchritz und seiner Ausschüsse für 2018

Einladung zur Sitzung des Technischen Ausschusses des Gemeinderates am Montag, dem 18.09.2017 um 19.00 Uhr in Nünchritz, Dorfplatz 1 - Ratssaal

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift vom 21.08.2017
3. Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Neubau eines Gartengerätehauses, Neue Straße 13, Flurstück-Nr. 238/13, Gemarkung Merschwitz
4. Informationen des Bürgermeisters
5. Anfragen der Ausschussmitglieder

Grundhafte Erneuerung Gehwegabschnitt Karl-Marx-Straße fertiggestellt

Am 01. September fand die Abnahme des erneuerten Gehwegabschnittes auf der Karl-Marx-Straße zwischen Kreuzung Wiesentorstraße und Beginn der großen Parktasche in Höhe Nr. 15 statt. Damit wurde der Lückenschluss zwischen den schon grundhaft erneuerten Abschnitten vom Friedrich-von Heyden-Platz bis Wiesentorstraße und von der Glaubitzer Straße bis Ende der Parkfläche vollzogen, und der Gehweg ist auf dieser Straßenseite der Karl - Marx - Straße komplett erneuert. Auf diesem letzten Abschnitt wurden die alten Gehwegplatten sowie die unterschiedlich maß-



gen Ganitborde ausgebaut, der Untergrund bis zu einer Stärke von 40cm ausgekoffert, 115 m Betonhochbord als Straßenbord und 115 m Tiefbord als Rücklagebord versetzt, um die 90 cbm

Schottertragschicht eingebaut, 230 qm Betonrechteckpflaster auf Splittbett verlegt sowie hinter dem Rücklagebord der Oberboden angedeckt und Rasen eingesät. Darüber hinaus wurde ein Straßeneinlauf und die Anschlussleitung zum Schacht erneuert. Die Baumaßnahme hatte einen Leistungsumfang (mit Planung) von ca. 27,5 Tausend Euro. Die Bauleistungen wurden von der Firma GeWa - Bau George GmbH & Co. KG aus Merzdorf erbracht, die Planung oblag der GPV GmbH Planung von Verkehrsanlagen, aus Nünchritz.

Die Gemeindeverwaltung und Ihr Bürgermeister gratulieren ganz herzlich den

Altersjubilaren

Nünchritz

Frau Liesa Bartels am 15.09. zum 80. Geburtstag
 Frau Käthe Kern am 16.09. zum 90. Geburtstag
 Herrn Jürgen Marx am 19.09. zum 75. Geburtstag
 Herrn Gerhard Walther am 22.09. zum 90. Geburtstag
 Herrn Hans-Dieter Gebe am 27.09. zum 75. Geburtstag

Merschwitz

Herrn Gerhard Richter am 20.09. zum 80. Geburtstag
 Frau Käthe Grau am 23.09. zum 70. Geburtstag
 Frau Reingard Schmeißer am 26.09. zum 80. Geburtstag

Roda

Herrn Hans-Jürgen Bremert am 15.09. zum 70. Geburtstag



Einwohnerversammlung

Hiermit lade ich alle Bürgerinnen und Bürger der Gemeinden Leckwitz, Merschwitz, Naundörfchen, Goltzscha, Neuseußlitz, Diesbar-Seußlitz am 27. September 2017, 19.00 Uhr ins Feuerwehrhaus Merschwitz ein.

Sprechzeiten der Friedensrichterin

Sprechtag: 27.09.2017, 17.00 – 19.00 Uhr
 Ort: Dorfplatz 1, 01612 Nünchritz
 Tel.-Nr. Gemeindeverwaltung: 035265/50018

Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst

16./17.09.2017

09.00 Uhr – 11.00 Uhr
 Karsten Rösler
 Hauptstraße 7
 01589 Riesa
 Tel.: 03525/ 735297

23./24.09.2017

09.00 Uhr – 11.00 Uhr
 Dipl. - Stom.
 Annemon Politschuk
 Felgenhauerstraße 14
 01589 Riesa
 Tel.: 03525/ 730449

Öffentliche Schulbibliothek Nünchritz



Öffnungszeiten:

Tag	Öffnungszeiten	Zugang
Mo	09.30 – 12.30 Uhr	Schüler
Di	13.00 – 15.30 Uhr	öffentlich
Mi	12.30 – 17.30 Uhr	öffentlich/Schüler
Do	10.00 – 12.30 Uhr	Schüler
	09.30 – 12.00 Uhr	

Telefon: 035265 / 56465

INFORMATIONEN

DIE WASSERVERSORGUNG RIESA/GROSSENHAIN GMBH INFORMIERT

Nitratbelastung im Grundwasser

In den lokalen und überregionalen Medien wurde in jüngster Zeit verstärkt zum Thema Nitratbelastung im Grundwasser und daraus resultierenden Problemen für die Wasserversorger berichtet. Dabei ging es darum, dass die Überschreitung des zulässigen Grenzwertes erhöhte Aufwendungen in der Wasseraufbereitung bei den Wasserversorgungsunternehmen erfordert. Das würde dann für die Kunden zu erhöhten Trinkwasserpreisen führen. Die Wasserversorgung Riesa/Großenhain GmbH (WRG) beruhigt ihre Kunden in einer Pressemitteilung. Die Versorgung im Verbandsgebiet erfolgt zum überwiegenden Teil über die beiden großen Wasserwerke Fichtenberg und Riesa sowie über die lokalen Anlagen in Schönfeld und Tauscha. Der Nitratgrenzwert ist in der deutschen Trinkwasserverordnung mit 50 mg/l festgeschrieben. Das Trinkwasser,



das von den Wasserwerken der WRG abgegeben wird, weist durchschnittliche Jahreswerte für Nitrat von < 5 mg/l bei den Wasserwerken Schönfeld und Tauscha, von 14 mg/l im Wasserwerk Riesa und von 32 mg/l im Wasserwerk Fichtenberg auf. Bei der Anlage in Fichtenberg ist in den zurückliegenden Jahren ein minimaler Anstieg zu verzeichnen, der aber in langfristig bekannten Schwankungsbreiten liegt. Die Wasseranalysen der Wasserwerke der WRG, in denen alle untersuchten Parameter aufgelistet sind, können auf der Homepage des Unternehmens unter www.wasser-rg.de/wasserqualitaet.html eingesehen werden. Um die Wasservor-

kommen entsprechend zu schützen, sind für die Gewinnungsanlagen der WRG Trinkwasserschutzgebiete ausgewiesen, in denen zum Teil erhebliche Nutzungsbeschränkungen bestehen. Der Schwerpunkt für das zukünftige Management der Trinkwasserschutzzonen muss in der zunehmenden Sensibilisierung der Agrarbetriebe für die Bedürfnisse des Schutzgutes Trinkwasser liegen, so die WRG in ihrer Pressemitteilung. Für die landwirtschaftlich genutzten Flächen bestehen bereits seit 1998 Vereinbarungen mit den Agrargenossenschaften, die unter anderem eine geringere Zufuhr an Düngemitteln (Mineraldünger, Gülle), die ursächlich in Verbindung mit dem Nitratgehalt stehen, vorsehen. Das durch die WRG GmbH bereitgestellte Trinkwasser kann auch in Zukunft ohne jegliche Einschränkungen genossen werden.

Tag der Regionen im Elbe-Röder-Dreieck 2017

Unter dem bundesweiten Motto „Wer weiter denkt, kauft näher ein“ findet in der Zeit vom 22. September bis 08. Oktober 2017 der Tag der Regionen 2017 statt.

Im Elbe-Röder-Dreieck finden dazu folgende Veranstaltungen statt:

22. September 2017

ab 19.00 Uhr: „Alles Tolle aus der Knolle, begleitet von edlen Zutaten“ herbstliche Weinprobe mit passendem Menü Treff: Ulrichs Weindomizil, Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße 40 Reservierung unter 035267/ 51015 erforderlich www.ulrichs-weindomizil.de/

24. September 2017

ab 10.00 Uhr 19. Huber-



tusfest am Alten Schloss Zabeltitz Trophäen- und Pilzausstellung Jagdhunde- und Greifvogelschau Spiel und Spaß für Kinder Köstlichkeiten vom Wild sowie weitere Spezialitäten www.grossenhain.de

03. Oktober 2017

ab 14.00 Uhr: Tour mit dem Goldriesling-Oldtimerbus Treff: Wein-Reich K, Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße 7 Reservierung unter 0172/ 7927193 erforderlich www.elbeevents.de

14. Oktober 2017

von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr: Schaufischen der Teichwirtschaft Koselitz am Wehrfeldeich, Eröffnung durch die Jagdhornbläser Kremserfahrten durch das Teichgebiet Fang von Karpfen, Hechten, Zandern, Schleien und Welsen Verkauf von Frisch- und Räucherfisch, Fisch-Ernte-Dank-Gottesdienst www.teichwirtschaft-koselitz.de

Weitere Informationen zum Tag der Regionen im Elbe-Röder-Dreieck finden sie auch unter www.elbe-roeder.de.



Museum Nünchritz
Sonderausstellung
20 Jahre Museum Nünchritz
Ausstellungsplakate erzählen

Dorfplatzmuseum
Öffnungszeiten:
Sonntag 15.00 - 17.00 Uhr
Sonntag 15.00 - 17.00 Uhr
Eintrittspreise:
Erwachsene 1,00 DM
Kinder 0,50 DM
Sonderführungen bitte im Gemeindeamt anmelden.
Der Freundeskreis für Heimatgeschichte

vom 13.08.2017 bis 29.10.2017
im Museum Nünchritz, Dorfplatz 1
Geöffnet: sonntags 15.00 - 17.00 Uhr
Eintritt: Erwachsene 0,50 €; Kinder ab 12 Jahre 0,25 €
Museum Nünchritz Dorfplatz 1, 01612 Nünchritz; Tel.: 035265/50012
Mail: post@nuechritz.de; www.nuechritz.de

50. Wein- & Schützenfest Diesbar-Seußlitz
Freizeitinsel Riesa e.V.
Ponykutsche
Reiten
Weinbuttentragen

23. / 24. September 2017

Samstag, 23. September

10.30 Uhr Stellen der Schützen auf dem Festplatz
11.00 Uhr Abholung der Schützenkönige
Martin Will und Kinderkönig 2016
mit den „Original Meißner Blasmusikanten“

14.30 Uhr Anschließen und Ermitteln des Kinderkönigs
Musik mit „Floh“ und dem „Elbetaler“
15.00 Uhr Kinderbetreuung durch Freizeitinsel Riesa e.V.
Ponykutsche und Reiten mit R. Kretschmar

19.30 Uhr Tanz im Festzelt mit „Floh“ und „Elbetaler“
23.45 Uhr Feuershow

Sonntag, 24. September

12.00 Uhr Musik und Unterhaltung mit Wieland Wagner
13.00 Uhr Vogelschießen und Ermitteln des 50. Schützenkönigs
14.30 Uhr E.R.D. Pokalschießen Weintraube
Eröffnung mit Böllerschüssen
15.00 Uhr Weinbuttentragen, Reiten mit Anja Engel
Kinderbetreuung durch Freizeitinsel Riesa e.V.
Drohne Flugshow

Für das leibliche Wohl an beiden Tagen sorgt: Landgasthof & Hotel „Zum Roß“ Diesbar
Schützenverein Diesbar-Seußlitz e.V.

Junge Familie sucht!

- Haus (ab 100qm) oder Grundstück (ab 700qm) in Nünchritz, Glaubitz, Grödel oder Leckwitz

Funk: 01520 / 383 10 43

K-d-O Kaufhaus des Ostens

Paul Schieritz gegr. 1898

Eisenwaren • Werkzeuge • Gartenbedarf
Fahrradzubehör • Haushaltswaren
Ofenzubehör und vieles mehr...

Streumener Straße 5 • 01612 Glaubitz
Telefon/Fax: 035265/55843

Einladung

!!! Vereinsfest 2017 !!!

16.09.2017 10:00 bis 17:00 Uhr
Schießstand in Nünchritz

Wir laden alle schießsportinteressierten Bürgerinnen und Bürger recht herzlich zu unserem diesjährigen Vereinsfest ein.

Jeder Gast kann unseren Sport kennen lernen. Probieren Sie einfach den Unterschied zwischen traditionellen Schießsport und Sommerbiathlon einmal aus!

Der Höhepunkt des Tages wird das Königschießen der Vereinsmitglieder und der Gäste auf jeweils eine Ehrenscheibe sein!

Wir werden Ihnen zeigen, dass wir nicht nur Schießen, sondern auch Feiern können:
Für unsere jüngsten Gäste stehen auch einige Überraschungen und ein Lasergewehr zur Verfügung.

Für das leibliche Wohl wird reichlich gesorgt!

Vorstand des Biathlon- und Schützenvereins
Nünchritz - Glaubitz e.V.

INFORMATIONEN

Nünchritz im Wandel der Zeit Teil 5

Der letzte Beitrag zeigte ein Bild der Einkaufsstätte Jobst am Dorfplatz 4.



Abb. des Gutes des Ortsrichters Kühne in Nünchritz



Abb. des ehemaligen Gutes im Jahr 2017

Das linke Gebäude von heute zeigt noch große Ähnlichkeit mit dem von anodazumal. Die erste Angabe die mir aus der Familiengeschichte der Familie Jobst vorliegt bezieht sich auf den 1783 in Striegnitz bei Lommatzsch geborenen Viktualienhändler Gottlieb Jobst, der 1811 in Glaubitz heiratete. 1824 wird der Sohn Johann Friedrich Wilhelm Jobst geboren. Als Häusler und Viktualienhändler (Viktualien/Lebensmittel für den täglichen Bedarf, den unmittelbaren Verzehr) heiratet er 1854, nachdem er 1850 in Nünchritz die Parzelle 166d erworben hatte und 1852 ein Haus darauf bauen ließ. Sein Vater verstirbt 1859 in Nünchritz. In den Jahren 1856-1862 erwirbt er weitere Flächen in Nünchritz, verkauft

alles 1866 an F.A. Trobisch. Innerhalb von 6 Jahren wechselt das Grundstück samt Flächen fünfmal bis es Friedrich August Lamm 1872 besitzt, heute im Bereich der F.-Ebert-Straße. Von dem Hüfner und Schankwirt Johann Gotthelf Beyer, der von 1827 bis 1864 in Zschaiten wirkte, übernimmt Friedrich Wilhelm Jobst 1864 die Geschäfte. 1865 verstirbt die Mutter in Zschaiten. 1871 ist er hinter dem Rittergutsbesitzer Bernhard Roßberg als Grundstücksbesitzer mit Haus Nr. 9 in Zschaiten als Feldbesitzer und Schänkwirt eingetragen. Seinem Nachfolger in Zschaiten übergibt er das Anwesen wahrscheinlich nach 1875. Die Ehefrau war am 9.4.1875 im Alter von 48 Jahren verstorben. Sein Tätigkeitsfeld als Land- und Gastwirt gab er auf und widmete sich wieder dem Handel, dem Kaufen und Verkaufen. In der Dorfchronik von Zschaiten sind acht Kinder namentlich genannt. Einer davon ist Ernst Eduard, der noch in Nünchritz 1858 geboren wurde, 1881 in Glaubitz Frau Terese Amalie Hommel aus Grödel heiratete und als Käsereipächter und Kaufmann im Rittergut Zschaiten tätig war. Er wohnte dort im Haus Nr. 1b, rechts des Haupteinganges zum Rittergut über dem Pferdestall. Dort wird auch mein Großvater Paul 1885 geboren. Inzwischen hat sich F. W. Jobst 1879 das Grundstück der Witwe Poppe

in Nünchritz gekauft, ehe es 1890 als spätere Berggasse 3 von Ernst Hermann Schirmer im Handelsregister als Materialwarenhandlung geführt wird. Des Verkaufens und Kaufens nicht müde erwirbt F. W. Jobst 1889 einen Teil des Kühnschen Gutes, welches 1864 abbrannte und neu aufgebaut wurde. Als eine Tochter der Kühnes den Schiffer F. E. Schönitz heiratete, bekam sie als Mitgift einen Teil des Flurstückes 81. So ergaben sich später die Adressen Dorfplatz 4 und 5. Ab 1893 ist Ernst Eduard Jobst im Grundsteuerkataster Nr. 70 eingetragen. F. W. Jobst verstirbt 1897. Einer seiner Söhne führt nun als Materialwarenhändler den inzwischen angebauten Laden.



Das Silberhochzeitsbild von 1906 zeigt die, die zur Feier erschienen. Links hinter der Mutter Opa Paul.

Tilo Jobst

Quellen: siehe Teil 1, Familienchronik (im Besitz des Autors) mit zwei Bildern. Abb. des Gutes vom Ortsrichter Johann Gottfried Kühne (von den Erben)

Mittag. Raumausstattung

Ihr Fachgeschäft auf 1500 qm

Gern übernehmen wir für Sie:

- Malerarbeiten
- Bodenbelagsarbeiten
- Einbau von Spanndecken
- Gardinennäharbeiten & Montageservice

Sie finden uns:

Parkstr. 2a • 01558 Großenhain • Tel.: 0 35 22/5 047 00 oder unter
www.raumausstattung-mittag.de

25-jährigen Jubiläums der sächsischen Weinstraße



Sandro Götze, der Holzkünstler aus Neuseußlitz stiftete anlässlich des 25-jährigen Jubiläums der Einweihung der sächsischen Weinstraße diese Willkommenstafel. Sie begrüßt alle Besucher am Beginn der sächsischen Weinstraße in Seußlitz. Nach der Schaffung der Fluthelfersäule hat er damit zum zweiten Mal in seiner Heimatgemeinde künstlerische Akzente gesetzt.

Vielen Dank!

EINRICHTUNGEN

KITA ELBKINDER

Sommerfreuden mit unseren Jüngsten

Mit forschender Neugier, Experimentierfreude und kindlicher Spontantität erlebten unsere Krippenkinder eine schöne Ferienzeit in der KITA. Dabei fand das Element Wasser großen Anklang. Es wurde gematscht, geplantscht, von einem Behälter in einen anderen umgefüllt, gegossen, Sandburgen gebaut und Sandkuchen gebacken. Schmierer, kritzeln, kreativ sein: ein anderes Thema, von dem die Kinder begeistert waren. Gemeinsam gestalteten wir eine bunte Leinwand. Dabei haben wir unsere Hän-

de, Pinsel, Wattestäbchen und Schwämme eingesetzt. Mit buntbemalten Füßen sind

wir über Tapeten gelaufen und haben unsere Spuren hinterlassen. Das war für alle

ein Riesenspaß. An einem Regentag konnten sich unsere Jüngsten erstmals mit Ton ausprobieren. Er wurde ausgerollt, ausgestochen, geformt und mit Naturmaterial ein Muster eingearbeitet. So sind viele schöne Anhänger entstanden, die später noch in unserem Brennofen fertiggestellt werden. Auf der Piste der Verkehrswacht konnten sich auch unsere Jüngsten mit ihren mitgebrachten Fahrzeugen beweisen. Ihr Mut und ihre Geschicklichkeit wurde mit einer Urkunde belohnt. Von den Kindergarten-

kindern wurden wir zu einem gemeinsamen Kinotag eingeladen. Wir schauten den Film „Findet Nemo“ an und naschten dabei Popcorn. Die Zubereitung einer fruchtigen Zwischenmahlzeit hat uns sehr viel Freude bereitet und war sehr, sehr lecker. Mit Musik und Tanz haben wir zu unserer Abschluss Party das neue Gartenhäuschen eingeweiht. Mit diesen schönen Erinnerungen starten wir nun in das neue Schuljahr.

Es grüßen die kleinen und großen Elbkinder



Ein Rückblick auf die letzten Monate

Die Waldwochen der jüngsten Kindergartenkinder vom 12.06. bis 23.06.17 Endlich war es soweit, wir „Kleinen“ durften zwei Wochen in den Wald ziehen. Pünktlich 7.30 Uhr wanderten wir mit unseren Rucksäcken zum Basislager am Waldsportplatz. Dort angekommen, begann der Waldtag immer mit einem ausgiebigen Frühstück. Dafür hatte Kathrin jedes Mal alles schon vorbereitet. Wir brauchten uns nur noch einen Platz suchen und das Frühstück auspacken. Mmmm.... So schmeckt es gleich noch einmal so gut. Nachdem jeder sein Equipment wegsortiert hatte (Flasche, Sitzkissen, Rucksack, Jacke) ging es zum Spielen in den Wald. Hier hatte jeder schnell seinen Lieblingsplatz gefunden, ob im entstandenen Waldhaus, im Piratenboot oder in der Waldgaststätte. Auf dem großen Berg entstanden zwischen den Kindern tolle Rollenspiele. Ca. 9.15 Uhr kam ein Pfiff. Das war das Zeichen zum Aufräumen und Sammeln auf dem Sportplatz. Jetzt begann unser täglicher Morgenkreis. Mit einem Waldlied begrüßten wir als erstes die Walddiere. Danach zählten wir alle Waldkinder. Das

war gar nicht so einfach, da wir meistens bis 26 zählen mussten. Aber gemeinsam haben wir es geschafft. Jetzt konnten wir den weiteren Vormittag planen. Beim Waldregeln besprechen, Geburtstag feiern, Waldschatzkisten bemalen, Waldschätze sammeln, Babyhunde anschauen, baden im Bach oder Waldklang-



hölzer suchen, verging der Vormittag wie im Flug. So gegen 10.40 Uhr kam der gelbe Flitzer und brachte uns das Mittagessen. Jetzt hieß es Hände waschen, Trinkflasche holen und mit dem Sitzkissen auf der Wiese einen Platz suchen. Nach so vielen Erlebnissen schmeckte das Essen aus der Schüssel besonders gut. Als alle satt und zufrieden waren, machten wir uns schlaff, gingen noch einmal auf die Waldtoilette und huschten in unsere gemütlichen Schlafsäcke. Mit einer Geschichte aus dem Fuchswald und Vogelgezwitscher schliefen fast alle ganz

schnell ein. Gegen 13.30 Uhr erwachten die ersten Waldkinder. Wir lauschten noch ein bisschen den Naturgeräuschen und standen nach und nach auf. Als erstes wurden alle mit Sonnenschutzcreme und Zeckenmittel eingecremt. Danach ging es schnell in die Sachen und wieder ab in den Wald. Nachdem alle aufgestanden waren und alle Schlafsäcke im Container verstaut wurden, gab es ein Waldvesper. Dazu suchten wir uns immer ein schattiges Plätzchen. So gestärkt, konnte das Spiel im Wald weitergehen. Gegen 15.45 Uhr räumten wir alles auf und machten uns auf den Heimweg zum Kindergarten. Oft hatten wir schon wieder neue Ideen für den nächsten Tag im Kopf und waren voller Vorfreude darauf. Der 21.06.17 war ein besonderer Tag. Nicht nur, das Sommeranfang war, sondern auch, weil wir unsere Mamas und Papas am Nachmittag zu uns in den Wald eingeladen hatten. Sie sollten auch einmal einen schönen Waldtag mit uns verbringen. 14.30 Uhr trafen wir uns mit ihnen mitten im Wald in einem Kreis. Wir begrüßten sie herzlich mit unserem Waldlied. Da sie den Text aber nicht kann-



ten, bekamen sie unsere gesammelten Waldklanghölzer und konnten damit uns während des Singens instrumental begleiten. Jeder Stock hatte einen anderen Ton und es klang wie bei einem richtigen Orchester. Danach erzählten wir kurz von unseren Walderlebnissen und erklärten den Eltern die Waldregeln. Alle Kinder kannten diese sehr gut und hielten sie auch ein. Dafür bekam jedes Kind einen Waldorden. Anschließend stärkten sich alle gemeinsam beim Waldpicknick. Mmm, da standen viele leckere Sachen. Danke an alle Eltern für die mitgebrachten

Gaben. Natürlich wollten wir den Eltern auch unsere Lieblingsplätze und den Wald zeigen. So ging es auf eine kleine Wanderung, mit der Aufgabe viele Blätter zu sammeln. Wieder am Basislager angekommen, konnten alle ihre Kisten mit den Blättern bekleben. Jetzt sahen diese wirklich, wie richtige Waldschatzkisten aus. Klasse!!! Wer wieder Hunger hatte, konnte sich noch einmal am Buffet stärken. Da es nun leider schon unser letzter Waldtag war, nahmen alle ihre Waldsachen mit, um es gut für das nächste Jahr zu Hause auf zu bewahren.

Für die anlässlich unserer
Goldenen Hochzeit
übermittelten Glückwünsche, Blumen - und Geldpräsente
bedanken wir uns bei Verwandten, Nachbarn, Freunden, Sportfreunden
und Bekannten und dem „Dorfkrog Rada“ für die gute Bewirtung.
Ein besonderer Dank an unsere Kinder und Enkelkinder
für die Organisation der schönen Feier.

50

Nünchritz, August 2017 Gunter & Margita Weber

GVK
Gesellschaft für Versorgungskonzepte mbH
Ein Unternehmen der Schreiner GmbH

Thema aktuell:
Senken Sie Ihre Privatausgaben!

Ohne Neuabschluss betreuen wir Ihre bestehenden Versicherungen.

Wir überprüfen nicht nur die Beiträge, sondern auch die Leistungen.
Ihre Versicherungsmaklerin in Nünchritz und Umgebung.

Sie werden betreut von Rita Jähmig

Gerne vereinbaren wir ein unverbindliches Beratungsgespräch.
Ich freue mich auf Ihren Anruf: Festnetz 035265/56699
Mobil 0172/7023783

Gesellschaft für Versorgungskonzepte mbH Nordstr. 12 - 01612 Nünchritz
Tel.: 035265/ 56699 - E-Mail: r.jaehmig@versorgungskompass.de

Häusliche Kranken- und Altenpflege
Tagespflege - Wohnen mit Service
Kerstin Steuer
examinierte Krankenschwester - Pflegedienstleitung - Pflegeberater



unsere Leistungen:

- Grundpflege
- Behandlungspflege
- Beratungsbesuche
- Verhinderungspflege
- Essen auf Rädern
- zusätzliche Betreuungsleistungen

Seit 1996 - „Mehr als nur Betreuung“

Tagespflege	Pflegedienst	Wohnen mit Service
Ansprechpartner: Ina Naumann	Ansprechpartner: Kerstin Steuer	Ansprechpartner: Birgit Schmidt
Öffnungszeiten: Mo-Fr 8.00 – 16.00 Uhr Sa-So 8.30 – 15.30 Uhr	Öffnungszeiten: Mo-Fr 8.00 – 13.00 Uhr	Öffnungszeiten: Mo-Fr 10.00 – 16.00 Uhr
Glaubitzer Str. 23 01612 Nünchritz Tel.: 035265 / 649655	Glaubitzer Str. 23 01612 Nünchritz Tel.: 035265 / 60519 Fax: 035265 / 53772	Glaubitzer Str. 14 01612 Nünchritz Tel.: 035265 / 647848

www.pflegedienst-steuer.de • pflegedienst-steuer@gmx.de

VEREINSNACHRICHTEN

SENIORENVEREIN NÜNCHRITZ e. V.

Termine im September 2017

WGN-Fest

Freitag, 15.09.17 ab 14.00 Uhr

Spiele-Nachmittag

Dienstag, 19.09.17 14.00 Uhr

Bowling

Donnerstag, 21.09.17 13.30

Uhr ab EDEKA/Nünchritz zum

Bowling nach Riesa (Olympia-Center). Meldung bei Frau

Löffler, Tel. 035265 / 56509

Spiele-Nachmittag

Dienstag, 26.09.17 14.00 Uhr

Handarbeiten

Mittwoch, 27.09.17 14.00 Uhr

Weinfest

Am Donnerstag, 28.09.17

15.00 Uhr ist unser Weinfest

mit Weinprobe, Essen, Federweißer und Musik. Kosten

15,00 €, Nichtmitgl. 20 €.

Bitte anmelden.

Wir sind zu den Veranstaltungen

in unseren Räumen er-

reichbar. Tel. 035265 / 649650

Alle Senioren und „noch

nicht Senioren“ aus allen

Ortsteilen der Gemeinde

Nünchritz sind herzlich zu

unseren Veranstaltungen

eingeladen.

MITGLIEDERGRUPPE NÜNCHRITZ DER VOLKSSOLIDARITÄT

Monatsprogramm September

montags

14.00 Uhr, Spielnachmittag

im Klub

dienstags

14.00 Uhr, Seniorengymnas-

tik im Klub

Freitag 15.09.2017

14.00 Uhr, Sportfest für alle,

zusammen mit dem Mieter-

fest der Wohnungsgesell-

schaft auf dem Freigelände
Wilhelm-Pieck-Straße

Mittwoch 20.09.2017

14.30 Uhr, Kaffeenachmittag

im Klub, Vortrag der Ärztin-

nen Dr. Kurschat, Henn zu

Anzeichen und Verhalten bei

Demenz

Donnerstag 21.09.2017

15.00 Uhr, Kegeln auf der Ke-

gelbahn Justus-von-Liebig-
Straße

Mittwoch 27.09.2017

14.30 Uhr, Kaffeenachmittag

Der Vorstand der Mitglie-

dergruppe wünscht allen

Teilnehmerinnen und Teil-

nehmern am Klubgesche-

hen Freude, Entspannung

und gute Unterhaltung.

FUSSBALL-SPIELANSETZUNGEN

TSV MERSCHWITZ 1912 e.V.

Samstag, 16.09.2017

10.30 Uhr A-Junioren

SpG Radeburg/Berb./Tauscha

- SpG Priestew./Mersch./

Glaubitz

10.30 Uhr D-Junioren

SV Röderau-Boberschen -

SpG Merschwitz/Glaubitz

15.00 Herren

FV Gröditz 1911 2. -

TSV Merschwitz 1912

Sonntag, 17.09.2017

10.30 Uhr E-Junioren

SpG Merschwitz/Priestewitz 2. - Coswiger FV 2.

14.00 Herren

SV Stauchitz 47 -

TSV Merschwitz 1912 2.

Samstag, 23.09.2017

10.30 Uhr A-Junioren

SpG Priestew./Mersch./

Glaubitz - SpG Zabeltitz/

Schradenland

10.30 Uhr C-Junioren

SpG Merschwitz/Glaubitz -

SpG Weinböhla/Coswig

13.00 Herren

TSV Merschwitz 1912 2. -

LSV Barnitz 2.

15.00 Herren

TSV Merschwitz 1912 -

SpG Gohlis/Kreinitz 2.

FSV WACKER

NÜNCHRITZ 1913 e.V.

Samstag, 16.09.2017

15.00 Herren

FSV Wacker Nünchritz -

FSV Wacker Zehren

Sonntag, 17.09.2017

9.30 Uhr F-Junioren

FSV Wacker Nünchritz -

SV Grün- Weiß Ebersbach

10.30 Uhr E-Junioren

FSV Wacker Nünchritz -

SV Stauchitz 47 2.



VOLKSSOLIDARITÄT
Riesa-Großenhain e.V.

www.volkssolidaritaet.de/riesa-grossenhain-ev

Geschäftsstelle

Pflegedienst Nünchritz

Kinder- und Jugendtreff KOMBI

Seniorenresidenz Merschwitz

Schlossresidenz Glaubitz

Essen auf Rädern

Hausnotruf

☎ 03 52 65/ 64 97 40

☎ 03 52 65/ 5 67 70

☎ 03 52 65/ 5 63 68

☎ 03 52 67/ 5 36 20

☎ 03 52 65/ 64 97 11

☎ 03 52 65/ 64 97 12

☎ 03 52 65/ 649740



KIRCHENNACHRICHTEN

Veranstaltungen im Gemeinderaum, Kirchgasse 5

Hauskreise:

montags, 19.30 Uhr im Gemeinderaum Glaubitz, Infos bei G. Schönfelder und J. Broschwitz, Tel. 035265 54238

JG:

freitags, ab 19.00 Uhr im Gemeindehaus Glaubitz!

Musikalische Gruppen in

unserer Gemeinde:

Singkreis Glaubitz: Mi., 19.30 Uhr Pfarrhaus

Singkreis Zschaiten: Do., 19.30 Uhr CL-Raum Zschaiten

Posaunenchor.: Do., 19.30 Uhr Pfarrhaus, Hr

KinderSingKreis:

Samstag, den 16. Sept. / 30.

Sept., 10.00 – 11.00 Uhr mit Doreen Richter und Linda Olbrecht

Christenlehregruppen (außer in den Ferien) in Glaubitz: dienstags, 17.00 Uhr im Gemeinderaum, Gem Konfirmandenkurse

Ev. – Luth. Kirchengemeinde Diesbar-Seußlitz

Im Kirchspiel Großenhainer

Land, Naundorfer Straße

01558 Großenhain

Telefon: 03522 / 52 15 60

Fax: 03522 / 52 15 613

E-Mail: kg.grossenhain@evlks.de

15.09.2017

15.00 Uhr, Gottesdienst in der Seniorenresidenz mit Pfr. Adolph in der Seniorenresidenz Merschwitz

17.09.2017

15.00 Uhr, Gottesdienst zum

Federweiserfest 2017 mit Pfr. Adolph und dem Vokalreis Großenhain unter der Kastanie im sizilianischen Restaurant in Seußlitz

Angebote für Erwachsene Freitagskreis – Kontakt über Pfr. Adolph

Angebote für Kinder

Samstag, den 16. September, von 9.30 Uhr bis 11.00 Uhr Vorschulkreis in Merschwitz

Do 15.30 Uhr, Flötenmäuse
16.00 Uhr, FlötenGeschichten

17.00 Uhr, Christenlehre

Fr. 17.00 Uhr, Christenlehre

Gemeindeausflug 2017 am 21. September ins Müglitztal mit Schlossbesichtigung in Wesenstein und Brauereibesuch genauere Informationen und Anmeldung im Pfarramt Großenhain unter 03522/521560

Seußlitzer Musiklese

Für 2017 das letzte Mal am Samstag, den 30. September, 15.00 Uhr „Querblechein“ Posaunenchor Großenhain und Orgel und dem obligatorischen Schlückchen Wein zum Ausgang

Ev. – Luth. Kirchengemeinde Glaubitz

Im Kirchspiel Zeithain

Kirchgasse 5

01612 Glaubitz

Telefon: 035265 / 54271

Fax: 035265 / 64214

E-Mail: kirche-glaubitz@gmx.de

14. So. nach Trinitatis, 17.09. 2017

09.00 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl in Glaubitz, Pfr. Scheiter

10.30 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl in Zschaiten, Pfr. Scheiter

15. So. nach Trinitatis, 24.09. 2017

09.00 Uhr Gottesdienst zu Erntedank mit Singkreis in Glaubitz, Pfr. Scheiter

9.00 Uhr, Erntedankfest in Glaubitz

Das Kränze binden – bei schönen Wetter auf der Wiese vor der Kirche – und Schmücken der Kirche findet am Samstag, dem 23. September 2017, ab 13.00 Uhr statt. Anschließend sind alle HELFER zum gemeinsamen Kaffeetrinken eingeladen! Wer Blumen oder Erntegaben spenden möchte, kann diese bis 13.00 Uhr in die Kirche bringen.“

Und siehe, es sind Letzte, die werden die Ersten sein, und sind Erste, die werden die Letzten sein.

Lukas 13,30

Programm der Begegnungsstätte Nünchritz

Gebetskreis

wöchentlich montags 10.00 – 11.00 Uhr bei Hr. Seifert, Am Südhang 3

Bibelgespräch

Dienstag, 19. September 19.00 Uhr

Frühstückstreff

wöchentlich donnerstags 9.30 – 11.00 Uhr

Frauenkreis

Donnerstag, 21. September 14.30 Uhr

Spielenachmittag

Freitag, 22. September 17.00 Uhr

Soziale Beratung um tel. Anmeldung wird gebeten! Fr.

Riedel Tel.: 03525/ 734319

Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH



Meißen	Nossener Straße 38	03521/452077
Krematorium	Durchwahl	453139
Nossen	Bahnhofstraße 15	035242/71006
Weinböhla	Hauptstraße 15	035243/32963
Großenhain	Neumarkt 15	03522/509101
Riesa	Stendaler Straße 20	03525/737330
Radebeul	Meißner Straße 134	0351/8951917



Krematorium

...die Bestattungsgemeinschaft

Privates Bestattungshaus Familie Herrmann



Glaubitz, Bahnhofstraße 79
Tag & Nacht Tel. (035265) 5 68 34

Gröditz, Marktstraße 33 (Ecke Repp. Str.)
Tag & Nacht Tel. (035263) 3 12 4 0

Wir sind für Sie jederzeit zu erreichen, rufen sie uns an, wenn unsere Dienste benötigt werden. Nach Absprache kommen wir auch zu Ihnen nach Hause.



Tag & Nacht erreichbar

*Was einem am Herzen liegt,
gibt man nur in beste Hände.*

Heese Bestattungen

Inh. Ralph Bosselmann

01619 Röderau • Dorfplatz 1
Mitglied im Bestatterverband Sachsen e.V.

Einfühlsam und zuverlässig stehe ich Ihnen als ausgebildeter Trauerbegleiter und Bestatter durch persönliches Gespräch und individuelle Beratung in der schweren Zeit der Trauer zur Seite.

Ich bin für Sie **Tag und Nacht** unter **03525 / 732001** erreichbar.

IMPRESSUM

Herausgeber:

Gemeinde Nünchritz,
Glaubitzer Straße 10,
01612 Nünchritz
www.nuenchritz.de
E-Mail: post@nuenchritz.de
Verantwortlicher Redakteur

für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen ist der Bürgermeister oder sein Vertreter im Amt.

Redaktion:
J. Münzinger

Telefon: 035265/500-50
E-Mail: j.muenzinger@nuenchritz.de

Satz, Layout, Anzeigen:
non malus gmbh
Dana Hentschel
Karl-Marx-Straße 36

01612 Nünchritz
Telefon: 035265/56988
E-Mail: d.hentschel@nonmalus.com
Erscheinung: 14-tägig
Redaktionsschluss:
Freitag, 15.09.2017

Erscheinungstermin:

Mittwoch, 27.09.2017

Druck:

polyprint Riesa GmbH
Goethestraße 59,
01587 Riesa,
Telefon: 03525/72710



Vorsicht Abzocke!

Jüngste Ereignisse in Nünchritz nehmen wir zum Anlass, unsere Mieter vor der Abzocke durch Haustürgeschäfte zu warnen. Leider ist es in vergangener Zeit immer häufiger vorgekommen - Leute mit Aktenkoffern in der Hand klingeln an der Wohnungstür und bieten, den meist älteren Leuten, augenscheinlich ganz einfache und kostengünstige Verträge an. Oft handelt es sich dabei um Anbieter für Telefon, Fernsehen oder Strom. Die Betroffenen wissen nach dem Gespräch mit einem solchen vermeintlichen Vertreter nicht einmal mehr, was sie angeboten bekommen und unterschrieben haben. Mit einer fieser Masche wird die Gutgläubigkeit ausgenutzt und so den Leuten das Geld aus der Tasche gezogen. In sehr wenigen Fällen schauen die Kinder der Betroffenen genauer hin und erkennen so relativ schnell eine Betrügermasche. Dann kann noch rechtzeitig storniert und vom Widerrufsrecht Gebrauch gemacht werden. Doch leider sieht die Realität anders aus - zu viele Fälle bleiben unerkant und immer mehr ältere Leute tappen in die Kostenfalle.

Daher wenden wir uns an alle unsere Mieter:

- Gewähren Sie solchen Personen keinen Zutritt zur Wohnung.
- Machen Sie deutlich, dass Sie keine Zeit haben oder gleich Besuch kommt.
- Lassen Sie sich unter keinen Umständen zu etwas überreden oder sich etwas aufschwätzen.
- Unterschreiben Sie in keinem Fall Verträge, die Ihnen an der Haustür ausgehändigt werden.
- Sollten Sie dennoch etwas unterschrieben haben, lassen Sie die Unterlagen prüfen, um eventuell noch rechtzeitig vom Widerrufsrecht Gebrauch machen zu können.



Wohnungsgesellschaft Nünchritz mbH

Karl-Marx-Str. 27 C
01612 Nünchritz
Tel.: 035265 - 63 48 0
Fax: 035265 - 63 48 18
info@woge-nuenchritz.de
www.woge-nuenchritz.de



Bereitschaft

Mo - Fr: 18.00 - 6.00 Uhr
Sa, So, Feiertage: ganztägig

Elektrische Kabel und Leitungsanlagen in Gebäuden

Fa. Barth
Tel.: 03525 - 510 464
Mobil: 0176 - 151 046 17

Sanitär

Fa. Epperlein
Tel.: 03525 - 659 20
Mobil: 0170 - 333 25 33

Heizung

ESAM GmbH
Tel.: 03525 - 659 034
Mobil: 0151 - 120 066 34

Schlüsseldienst

Fa. Neider
Tel.: 03525 - 733 053
Mobil: 0172 - 861 272 6

gastechische Anlagen und Geräte

Fa. Monsator Hausgeräte
Tel.: 03525 - 734 241
Mobil: 0151 - 113 00 263

Entwässerungskanalarbeiten

Fa. Körner Rohr und Umwelt
Tel.: 03525 - 631 981
Mobil: 0172 - 342 6 123

Kabelfernsehen

Telekabel Riesa GmbH
Tel.: 0800 - 165 1661

WAS, WANN, WO

15.09.2017

Mieterfest Wohnungsgesellschaft

14.00 – 18.00 Uhr mit Sportfest der Volkssolidarität, Kaffee und Kuchen

16./17.09.2017

Federweißermeile Diesbar Seußlitz

22. September 2017

ab 19.00 Uhr: „Alles Tolle aus der Knolle, begleitet von edlen Zutaten“ herbstliche Weinprobe mit passendem Menü
Treff: Ulrichs Weindomizil, Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße 40
Reservierung unter 035267/ 51015 erforderlich
www.ulrichs-weindomizil.de/

23./24.09.2017

Schützenfest

in Diesbar Seußlitz, Weg zur Fähre

03.10.2017

WeinReich K lädt zur Weinlese durch die Weinberge mit dem Goldriesling-Odtimerbus ein:

Uhrzeit: 14.00 Uhr
Wo: WeinReichK, Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße 7
Bustour inkl. Wein, Picknick und Spaß, Reservierung unter 0172/ 7927193 erforderlich
www.elbweinevents.de

02.10.2017

Pflanzung Luther - Linde

9.00 – 11.00 Uhr
Ort: Jacobsweg Weißig Höhe Bürgelsberg



Auch ohne Auto stets mobil - Familienwohnung in zentraler Lage

Anschrift: Karl-Marx-Str. 14, 01612 Nünchritz
Größe: 3-Raum-Wohnung, ca. 59,4 m², 4. OG
Ausstattung:

Eine helle 3-Raum-Wohnung in ruhiger Lage, umgeben von gepflegten Grünanlagen. Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Balkon, ein komfortables Kinderzimmer sowie ein Tageslichtbad mit Wanne. Die Hausordnung erfolgt regelmäßig über einen Servicepartner. Die Wohnung besticht durch ihre zentrale Lage in einem dennoch kinderfreundlichen und ruhigen Wohnumfeld. Eine Kindertagesstätte sowie Grund- und Mittelschule sind zu Fuß bequem zu erreichen. Ein Haltepunkt der dt. Bahn mit direktem Anschluss an die Zentren Dresden und Leipzig befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Grundmiete: 297,00 € **Energiebedarfsausweis, End-Energiebedarf:** 77.2 kWh/m²a
Nebenkosten: 121,06 € **Warmwasser enthalten, wesentlicher Energieträger:** Gas
Kaution: 750,00 € **Baujahr:** 1982

