

Neueste

**NÜNCHRITZER
NACHRICHTEN**



Amtsblatt der Gemeinde Nünchritz

Jahrgang 2014

Mittwoch, 8. Januar

Nr. 1



Inhalt

	Seite
Infos BM und Ämter	2-4
Jubilare	4
Einrichtungen	5-6
Vereinsnachrichten	6-8
Kirchennachrichten	8-9

Impressum

Herausgeber:
Gemeinde Nünchritz
Glaubitzer Straße 10 · 01612 Nünchritz
www.nuenchritz.de
e-mail: post@nuenchritz.de
Verantwortlicher Redakteur für den amtlichen Teil,
alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen ist
der Bürgermeister oder sein Vertreter im Amt.
Für den Annoncenteil:
J. Münzinger · Tel. 035265/500-50
e-mail: j.muenzinger@nuenchritz.de
Satz und Druck:
polyprint Riesa GmbH · Tel. 03525/727 10
Das Amtsblatt erscheint 14-tägig.
Einzelpreis: 0,25 Euro · Jahresabo: 6,50 Euro
Zeitschriften-Fix · Gemeindeverwaltung Nünchritz

**Nächster
Redaktionsschluss:
Freitag, 10. Januar 2014**

**Nächster
Erscheinungstermin:
Mittwoch, 22. Januar 2014**

Notrufe



Rettungsdienst: 112
Polizei: 110
Polizeidirektion Riesa: 03525/710-0
Polizeiposten Zeithain: 03525/57099-0
Abwasser 03525/5034-0
(außerhalb der Betriebszeiten des AZV „Elbe-Floßkanal“)
Kostenfreies Servicetel.: 0800 6686868
ENSO Energie Sachsen Ost AG
ENSO-Störungsrufnummern
Erdgas 0351 50178880
Strom 0351 50178881

Spruch des Tages

Als denkender Mensch
beantwortet man nicht dieselbe Frage
ein ganzes Leben lang gleich.

Richard von Weizsäcker

NEUES VOM AMT

Einladung zur Sitzung des Technischen Ausschusses des Gemeinderates Nünchritz am Montag, dem 13.01.2014 um 19.00 Uhr in Nünchritz, Dorfplatz 1 – Ratssaal

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift vom 18.11.2013
3. Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO und Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB für den Neubau eines Nebengebäudes, Teichweg 10, Flurstück-Nr. 263 c, Gemarkung Merschwitz
4. Vorfristige Bereitstellung von Zahlungsmitteln aus dem Finanzhaushalt 2014 zur Beseitigung von Hochwasserschäden und Vergabe von Bauleistungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden am Sportgebäude Nünchritz, Baulos 3 – Bauhauptarbeiten
5. Vorfristige Bereitstellung von Zahlungsmitteln aus dem Finanzhaushalt 2014 zur Beseitigung von Hochwasserschäden und Vergabe von Bauleistungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden am Sportgebäude Nünchritz, Baulos 4 – Heizung-/Sanitärinstallation
6. Stellungnahme zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für das Vorhaben „Chlorsilananlage, BE2 Ethylsilikatherstellung und Lagerung – Erweiterung Ethanol-tanklager N27, Tasse 1“ im Rahmen des Antrags gemäß § 16 BImSchG für die wesentliche Änderung der Chlorsilananlage, Friedrich-von-Heyden-Platz 1 in Nünchritz, Flurstück 373/1 der Gemarkung Nünchritz
7. Informationen des Bürgermeisters
8. Anfragen der Ausschussmitglieder

Wohnbaustellen in Nünchritz, OT Grödel, Lindenstraße zu verkaufen

Im Ortsteil Grödel stehen folgende 2 Wohnbaustellen zum Verkauf.



Lindenstraße, Flurstück 114 mit 794 m², Flurstück 112 mit 842 m²

Eine Teilfläche auf der Südseite des Flurstücks 114 (Gartennutzung) befindet sich im förmlich festgesetzten Überschwemmungsgebiet der Elbe. Die beiden Flurstücke 112 und 114 waren bei den Elbhochwassern 2002 und 2013 nicht überschwemmt. Der Kaufpreis für die erschlossenen Grundstücke beträgt jeweils 16.000,00 Euro. Zuzüglich zum Kaufpreis sind alle zum Eigentumswechsel anfallenden Kosten zu tragen. Die Abwasserbeiträge wurden von der Gemeinde Nünchritz bereits be-
glichen.

Kaufinteressenten können eine schriftliche, verbindliche Bewerbung bis zum 28.02.2014 in der Gemeinde Nünchritz, Liegenschaften, Glaubitzer Straße 10, 01612 Nünchritz, Fax 035265/50041 abgeben bzw. an die o. g. Adresse senden. Der Bewerbung ist bitte der Finanzierungsnachweis über den Kaufpreis (Bankbestätigung) beizufügen und die künftige Nutzungsabsicht zu benennen. Nähere Informationen zum Kauf erteilen wir gern auch telefonisch unter 035265/50031. Ein Termin zur Besichtigung kann ebenfalls telefonisch vereinbart werden.

Wohnbaustellen in Nünchritz, OT Zschaiten, Teichstraße zu verkaufen

Im Ortsteil Zschaiten stehen folgende 4 Wohnbaustellen zwecks eigener Wohnnutzung zum Verkauf.

Die Baustellen befinden sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Zschaiten“, die Festsetzungen des Bebauungsplanes sind bei der Bebauung der Grundstücke zu beachten. Der Bebauungsplan kann im Bauamt der Gemeinde Nünchritz eingesehen werden. Es handelt sich um eine Fläche vom ehemaligen Gut Zschaiten an der Teichstraße. Alle Baulichkeiten des ehemaligen Gutes wurden abgerissen und derzeit liegt die Fläche brach. Im Rahmen des Abrisses der Baulichkeiten wurde das Gelände teilweise aufgefüllt. Im Boden können sich noch alte Flächenbefestigungen, Reste vom Abbruchmaterial und alte Schächte bzw. Brunnen befinden. Wegen hohem Grund- bzw. Schichtenwasserstand wird empfohlen, ohne Keller zu bauen oder den Keller wasserdicht auszuführen.



Der Kaufpreis für die erschlossenen Grundstücke beträgt für

die Baustelle 1\8 mit 957 m ²	23.925,00 Euro
die Baustelle 1\9 mit 945 m ²	23.625,00 Euro
die Baustelle 1\10 mit 946 m ²	23.650,00 Euro
die Baustelle 1\11 mit 950 m ²	23.750,00 Euro

Zuzüglich zum Kaufpreis sind die Kosten der Vermessung (ca. 2.000,00 Euro), der künftig fällige Abwasserbeitrag und alle zum Eigentumswechsel anfallenden Kosten zu tragen.

Kaufinteressenten können eine schriftliche, verbindliche Bewerbung bis zum 28.02.2014 in der Gemeinde Nünchritz, Liegenschaften, Glaubitzer Straße 10, 01612 Nünchritz, Fax 035265/50041 abgeben bzw. an die o. g. Adresse senden.

In der Bewerbung ist bitte die gewünschte Baustelle bzw. Ausweichbaustelle zu benennen und der Finanzierungsnachweis über den Kaufpreis incl. Vermessungskosten (Bankbestätigung) beizufügen. Nähere Informationen zum Kauf erteilen wir gern auch telefonisch unter 035265/50031. Ein Termin zur Besichtigung kann ebenfalls telefonisch vereinbart werden.

Öffentliche Bekanntmachung

Landtagswahl am 31.08.2014

Die Gemeindeverwaltung Nünchritz weist alle Wahlberechtigten darauf hin, dass sie ein Widerspruchsrecht zur Übermittlung ihrer Daten im Zusammenhang mit der Landtagswahl am 31.08.2014 gemäß § 33 SächsMG haben.

Der Widerspruch kann bis zum 08.03.2014 schriftlich in der Gemeindeverwaltung Nünchritz, Glaubitzer Straße 10, eingereicht werden.

Der Widerspruch muss folgendes enthalten:

Name, Vorname, Geburtsdatum, Wohnanschrift

Gerd Barthold, Bürgermeister

Sprechzeiten der Friedensrichterin

Sprechtag: 15.01.2014, 17.00 - 19.00 Uhr
Ort: Dorfplatz 1, 01612 Nünchritz
Tel.-Nr. Gemeindeverwaltung: 025265/50018

Abwasserzweckverband „Elbe-Floßkanal“ informiert



Neue Entsorgungssatzung beschlossen!

Zum 01.01.2014 tritt die neue Satzung über die Entsorgung und Überwachung von Kleinkläranlagen und abflusslosen Gruben im Verbandsgebiet des Abwasserzweckverbandes „Elbe-Floßkanal“ in Kraft. Dem Geltungsbereich der Satzung unterliegen alle Betreiber von Kleinkläranlagen und abflusslosen Gruben im Verbandsgebiet des Abwasserzweckverbandes „Elbe-Floßkanal“.

Hier die wichtigsten Regelungen/Neuerungen im Überblick:

1. Neue Entsorgungsfirma

Für das gesamte Verbandsgebiet zeichnet für die Entsorgung der Kleinkläranlagen und abflusslose Gruben ab dem 01.01.2014 folgendes Unternehmen zuständig:

Abfuhr- und Entsorgung Meißen OHG,
Nassauweg 2, 01662 Meißen, Tel. 03521-733849, Fax 03521-733789, E-Mail: info@ae-meissen-ohg.de

Bitte beachten Sie: Die Firma Kanalreinigung und Umweltschutz Reimann aus 04769 Mügeln ist ab dem 01.01.2014 **nicht mehr** für den AZV „Elbe-Floßkanal“ über erteilte Aufträge im Jahr 2014 tätig!

Termine für die Entsorgung der Kleinkläranlagen und abflusslosen Gruben können direkt mit der Abfuhr- und Entsorgung Meißen OHG vereinbart werden.

Bezüglich der Entsorgungskosten wird auf das Preisblatt der Entsorgungssatzung verwiesen.

2. Neuer Abrechnungsmodus

Ab 2014 werden die Transportpreise durch die Entsorgungsfirma abgerechnet.

Die Reinigungsgebühren für die eingeleiteten Mengen wird der Verband über Gebührenbescheide erheben. Die bisherige gemeinsame Abrechnung entfällt.

3. Entsorgungsrhythmus

Für Kleinkläranlagen mit **vollbiologischer** Reinigungsstufe ist eine Fäkalschlamm Entsorgung mindestens **einmal in 3 Jahren** durchzuführen, soweit nicht ein kürzerer Bedarf für den ordnungsgemäßen Betrieb erforderlich ist. Für **Mehrkammerabsetz- oder -ausfaulgruben** ist eine Fäkalschlamm Entsorgung mindestens **einmal in 2 Jahren** durchzuführen, soweit nicht ein kürzerer Bedarf für einen ordnungsgemäßen Betrieb erforderlich ist.

4. Anlagenwartung bei vollbiologischen Kleinkläranlagen

Die Kleinkläranlagen sind entsprechend der Bauartenzulassung des Herstellers bzw. wasserrechtlichen Erlaubnis zu warten. Sofern nichts anderes festgelegt ist, hat bei vollbiologisch reinigenden Anlagen mindestens 2 x jährlich eine Wartung zu erfolgen. Einschließlich der Kontrolle der Abwasserqualität. **Die Protokolle der beiden Wartungen sind dem AZV unaufgefordert einmal bis zum 30.11. des jeweiligen Kalenderjahres zuzusenden. Die Zusendung kann auch per Fax oder Mail oder bzw. durch den beauftragten Wartungsbetrieb direkt erfolgen.**

5. Überwachung der Anlagen auf Bau- und Funktionsmängel sowie Einhaltung der Eigenkontrolle

Es wird die Möglichkeit der Überwachung der Kleinkläranlagen sowie abflusslosen Gruben auf Bau- und Funktionsmängel sowie auf Einhaltung der Eigenkontrolle eröffnet. Diese Prüfungen erfolgen kostenpflichtig. In der Regel ist mit einer Überprüfung in 8 Jahren zu rechnen.

3.	Überwachungskosten Eigenkontrolle gem. § 48 SächsWG i.V. mit § 6 u. 8 Entsorgungssatzung	EURO Brutto = Netto
3.1	Prüfung Grundstücks- entwässerungsanlagen auf Bau- und Funktionsmängel	
3.1.1	bei abflusslosen Gruben	18,71
3.1.2	bei Kleinkläranlagen	37,42

Die Satzung über die Entsorgung und Überwachung von Kleinkläranlagen und abflusslosen Gruben im Verbandsgebiet des Abwasserzweckverbandes „Elbe-Floßkanal“ wurde am **18. Dezember im Wochenkurier – Ausgabe Riesa** – veröffentlicht oder kann auf der Homepage des AZV (www.azv-elbe-flosskanal.de) nachgelesen werden bzw. kann beim Verband eingesehen oder als Kopieexemplar abgeholt werden.

Ihr Abwasserzweckverband



ZWECKVERBAND ABFALLWIRTSCHAFT OBERES ELBTAL

Die Umladestationen des Verbandes in Groptitz, Kleincotta, Saugrund sowie der Wertstoffhof in Gröbern sind aus betrieblichen Gründen an folgenden Tagen im Jahr 2014 geschlossen bzw. verkürzt geöffnet:

- 11. Januar**
- 15. Februar**
- 05. März, ab 13 Uhr geöffnet**
- 15. März**
- 21. Juni**

Dies gilt auch für das Weißeritz Humuswerk in Freital.

Die im Auftrag des Zweckverbandes betriebenen Wertstoffhöfe in Dippoldiswalde, Großenhain, Meißen, Neustadt und in Weinböhla sowie Altenberg (nur April - Oktober) sind davon nicht betroffen.

Aufruf an alle Gewerbetreibende

Die Gemeinde Nünchritz beabsichtigt in naher Zukunft das Informationsangebot auf der Gemeindehomepage zu verbessern. Dazu benötigen wir ganz dringend Ihre Mithilfe, natürlich auf freiwilliger Basis. Um ein effektives Branchenverzeichnis anzulegen, benötigen wir die dafür notwendigen Stammdaten. Das wären:

- **Branche**
- **Firmenname**
- **Inhaber o. Geschäftsführer**
- **Geschäftsadresse**
- **Kommunikationsdaten (Tel./Fax/Handy/E-Mail)**

Später ist vorgesehen, den Service so auszubauen, dass innerhalb der Gemeindehomepage geworben werden kann. Dies wird dann aber kostenpflichtig sein. Sie können Ihre Daten per Post an die Gemeindeverwaltung Nünchritz, Glaubitzer Straße 10, 01612 Nünchritz, per Fax an die 035265/50053 oder per E-Mail an post@nuenchritz.de senden.

Die Gemeindeverwaltung und Ihr Bürgermeister gratulieren ganz herzlich den

Altersjubilaren

Grödel

Herrn Gerhard Zielke am 13.01. zum 78. Geburtstag
Frau Ursula Krug am 19.01. zum 85. Geburtstag

Leckwitz

Frau Waltraud Gehre am 16.01. zum 90. Geburtstag
Frau Ingrid Heimann am 22.01. zum 78. Geburtstag
Frau Charlotte Simon am 22.01. zum 73. Geburtstag

Merschwitz

Herrn Siegfried Beer am 10.01. zum 76. Geburtstag
Herrn Hans-Georg Hasenpusch am 11.01. zum 76. Geburtstag
Frau Gerda Förster am 13.01. zum 87. Geburtstag
Herrn Siegfried Quaas am 15.01. zum 77. Geburtstag
Herrn Günter Schmeißer am 16.01. zum 76. Geburtstag
Frau Gisela Hüttl am 19.01. zum 71. Geburtstag
Herrn Volker Goblau am 20.01. zum 72. Geburtstag
Frau Karola Sucker am 22.01. zum 74. Geburtstag

Naundörfchen

Frau Christa Mommert am 15.01. zum 77. Geburtstag

Neuseußlitz

Herrn Karl-Heinz Kuke am 20.01. zum 78. Geburtstag
Frau Elsbeth Kierstein am 22.01. zum 84. Geburtstag

Nünchritz

Frau Christa Heidrich am 09.01. zum 75. Geburtstag
Frau Doris Kloppisch am 09.01. zum 80. Geburtstag
Herrn Dietmar Wilhelm am 09.01. zum 73. Geburtstag
Herrn Hans Winkler am 09.01. zum 78. Geburtstag
Frau Erika Gebhard am 10.01. zum 78. Geburtstag
Frau Gertraud Vogt am 10.01. zum 73. Geburtstag
Frau Inge Helm am 12.01. zum 79. Geburtstag
Herrn Horst Kloppisch am 12.01. zum 80. Geburtstag
Herrn Gerold Grünberg am 13.01. zum 74. Geburtstag
Frau Rosemarie Lamm am 13.01. zum 82. Geburtstag
Frau Ursula Rietzschel am 13.01. zum 79. Geburtstag
Frau Edith Arndt am 14.01. zum 82. Geburtstag
Frau Irmgard Patz am 14.01. zum 84. Geburtstag
Frau Isolde Sachse am 14.01. zum 74. Geburtstag
Herrn Sepp Schadel am 14.01. zum 78. Geburtstag
Herrn Günter Weber am 14.01. zum 76. Geburtstag
Herrn Werner Förster am 15.01. zum 83. Geburtstag
Frau Gertraude Löbe am 15.01. zum 72. Geburtstag
Frau Ingeburg Eisold am 16.01. zum 86. Geburtstag
Frau Christina Kretschmann am 16.01. zum 70. Geburtstag
Frau Doris Kutschke am 16.01. zum 75. Geburtstag
Frau Hannelore Zenker am 16.01. zum 70. Geburtstag
Frau Gerlinde Reschke am 17.01. zum 77. Geburtstag
Herrn Horst Schmidtgen am 17.01. zum 78. Geburtstag
Frau Hildegard Grille am 18.01. zum 86. Geburtstag
Herrn Dietmar Löffler am 18.01. zum 73. Geburtstag
Herrn Dieter Petzsch-Weinhold am 18.01. zum 85. Geburtstag
Frau Regina Tippelt am 20.01. zum 84. Geburtstag
Frau Brigitta Glaub am 20.01. zum 84. Geburtstag
Frau Erika Kasner am 21.01. zum 73. Geburtstag
Frau Dora Müller am 21.01. zum 95. Geburtstag
Herrn Frank Seidel am 21.01. zum 78. Geburtstag

Roda

Herrn Gunter Stoyan am 20.01. zum 89. Geburtstag

Weißig

Frau Isolde Geißler am 10.01. zum 87. Geburtstag
Frau Christine Ziller am 12.01. zum 71. Geburtstag
Frau Inge Thiemig am 16.01. zum 76. Geburtstag

Zschaiten

Herrn Eckart Krug am 12.07. zum 70. Geburtstag