

Neueste

**NÜNCHRITZER
NACHRICHTEN**



Amtsblatt der Gemeinde Nünchritz

Jahrgang 2012

Mittwoch, 7. März

Nr. 5



Inhalt

	Seite
Infos BM und Ämter	2-3
Jubilare	4
Einrichtungen	5
Vereinsnachrichten	5-7
Kirchennachrichten	8-9

Impressum

Herausgeber:
Gemeinde Nünchritz
Glaubitzer Straße 10 · 01612 Nünchritz
www.nuenchritz.de
e-mail: post@nuenchritz.de
Verantwortlicher Redakteur für den amtlichen Teil,
alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen ist
der Bürgermeister oder sein Vertreter im Amt.
Für den Annoncenteil:
J. Münzinger · Tel. 035265/500-50
e-mail: j.muenzinger@nuenchritz.de
Satz und Druck:
polyprint Riesa GmbH · Tel. 03525/72710
Das Amtsblatt erscheint 14-tägig.
Einzelpreis: 0,25 Euro · Jahresabo: 6,50 Euro
Zeitschriften-Fix · Gemeindeverwaltung Nünchritz

**Nächster
Redaktionsschluss:
Freitag, 9. März 2012**

**Nächster
Erscheinungstermin:
Mittwoch, 21. März 2012**

Notrufe



Rettungsdienst:	112
Polizei:	110
Polizeidirektion Riesa:	03525/710-0
Polizeiposten Zeithain:	03525/57099-0
Abwasser	03525/5034-0
(außerhalb der Betriebszeiten des AZV „Elbe-Floßkanal“)	
Kostenfreies Servicetel.:	0800 6686868
ENSO Energie Sachsen Ost AG	
ENSO-Störungsrufnummern	
Erdgas	0180 2787901
Strom	0180 2787902

Spruch des Tages

*Wer einmal zu sich selbst gefunden,
der kann nichts auf der Welt verlieren.*
Stefan Zweig

NEUES VOM AMT

Beschlüsse des Gemeinderates Nünchritz vom 27. Februar 2012

Beschluss-Nr. 04/2012:

Der Gemeinderat beschließt für die Nutzung des Naturbades Goltzscha unter Zugrundelegung der Kalkulation vom 22.11.2011 für den Kalkulationszeitraum 2012 bis 2016 folgende Benutzungsentgelte ab dem Haushaltsjahr 2012:

Tageskarte Erwachsener	2,00 Euro
Tageskarte Kind	1,00 Euro
Jahreskarte Erwachsener	40,00 Euro
Jahreskarte Kind	20,00 Euro
Dutzendkarte Erwachsener	20,00 Euro
Dutzendkarte Kind	10,00 Euro
Familienkarte	4,00 Euro
Duschmarke	0,50 Euro
bis 4-Mannzelt pro Nacht	2,50 Euro
ab 5-Mannzelt pro Nacht	3,50 Euro
Versorgungszelt pro Nacht	3,50 Euro
Person pro Nacht im Zelt	2,50 Euro
Caravan pro Nacht	5,00 Euro
Person pro Nacht im Caravan	2,50 Euro
Tageskarte Erwachsene/Kinder 1 h vor Schließung des Bades zum halben Preis.	

Beschluss-Nr. 05/2012:

Der Gemeinderat Nünchritz beschließt:

1. In das im OT Merschwitz, Neue Straße 01 befindliche kommunale Grundstück mit 4 Mietwohnungen wird eine zentrale Heiz- und Warmwasseranlage eingebaut.
2. Zur Finanzierung der Maßnahme werden 12.000,00 Euro aus der bei der Verwalterfirma RDL angesparten Rücklage verwendet und bis maximal 15.000,00 Euro werden aus der HH-Stelle 2.8803.9400-001 bereitgestellt.
3. Die RDL Riesaer Dienstleistungs GmbH als Verwalter führt entsprechend § 3 Abs. 1 B. f) und § 3 Abs. 3 und 4 des Hausverwaltervertrages vom 01.10.2003 die Maßnahme durch.

Beschluss-Nr. 06/2012:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Nünchritz zur Nutzung der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Nünchritz (Anlage 2).

Beschluss-Nr. 07/2012:

Der Gemeinderat beschließt:

Der „Vereinbarung zur Widmung von Wegen“ mit der Teilnehmergeinschaft K 8572 Ortsumgehung Roda/Zschaiten (Anlage 2) wird zugestimmt.

Beschluss-Nr. 08/2012:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Vergabe der Bauleistungen zur Sanierung und funktionellen Erweiterung des Urnenfriedhofs Nünchritz, 2. Bauabschnitt, erfolgt an die Firma WeBer Bau GmbH, 01558 Großenhain, auf das wirtschaftlichste Angebot in Höhe von 122.252,44 Euro brutto.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, auf der Grundlage der angebotenen Einheitspreise des Angebotes vom 19.01.2012 den Auftrag an die WeBer Bau GmbH zu erteilen.

Beschluss-Nr. 09/2012:

Der Gemeinderat beschließt:

Dem Antrag der Gemeinde Diera-Zehren vom 28.12.2011 auf die Änderung des Grundschulbezirkes Nünchritz wird nicht entsprochen.

**Einladung zur Sitzung des Technischen Ausschusses
des Gemeinderates Nünchritz
am Montag, dem 12. März 2012, 19.00 Uhr
in Nünchritz, Dorfplatz 1 - Ratssaal**

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift vom 13.02.2012
3. Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO zum Vorhaben Wohnraumerweiterung durch Neubau eines Anbaues an das Wohnhaus in Nünchritz, OT Leckwitz, Querweg 1, Flurstück 192 Gemarkung Leckwitz
4. Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO zum Vorhaben Anbau von Personenaufzügen an 5-geschossige Wohngebäude in 01612 Nünchritz, Karl-Liebnecht-Ring 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, Flurstück 312/6 Gemarkung Nünchritz
5. Informationen des Bürgermeisters
6. Anfragen der Ausschussmitglieder

Liegenschaften

Gaststättenbetreiber für das Sportcasino in Nünchritz gesucht

Die Gemeinde Nünchritz ist Eigentümerin des Grundstückes Am Ufer 6 a in Nünchritz. Das Grundstück ist direkt am Elbradweg Dresden – Hamburg gelegen.

Für die als Sportcasino überregional sehr bekannte Gastronomie werden ab Januar 2013 neue Betreiber auf Mietbasis gesucht. Die Mietfläche für die Gaststätte mit Gästeunterkünften beträgt insgesamt 400,74 m², die Mietfläche für die dazugehörige Wohnung beträgt 95,6 m². Der Zugang zur Gaststätte und zur Wohnung für die Betreiber erfolgt über die Sportplatzzufahrt. Die Vermietung der Gaststättenräume und der Wohnung erfolgen nur gemeinsam.

Der Zugang für die Gäste der Gaststätte erfolgt direkt vom Elbradweg aus über die Terrasse.



Das Gebäude wurde in den letzten Jahren grundlegend saniert, wärmedämmte, mit zentraler Heizung, neuer Dacheindeckung und teils neuen Fenstern ausgestattet. Die Außenanlagen auf der Sportplatzseite wurden ebenfalls neu gestaltet.

Die beim bisherigen Betreiber angestellten Mitarbeiter sind an einer Übernahme interessiert.

Eine Übernahme der Gaststätte im Laufe des Jahres 2012 ist nach Abstimmung mit dem bisherigen Betreiber möglich.

Mietinteressenten können eine schriftliche, verbindliche Bewerbung bis zum **15.04.2012** in der Gemeinde Nünchritz, Kämmerei, Glaubitzer Straße 10, 01612 Nünchritz, Fax 035265/50041, abgeben bzw. an die o. g. Adresse senden.

Der Bewerbung ist ein Betreibungs-konzept beizufügen. Auskunft zu den Mietkonditionen erhalten Sie in der Kämmerei der Gemeinde. Ein Termin zur Besichtigung der Räumlichkeiten kann gern telefonisch unter 036265/50031 vereinbart werden.

Wohnbaustellen in Nünchritz, OT Merschwitz, Seußlitzer Straße

Im OT Merschwitz stehen folgende 2 Wohnbaustellen zum Verkauf

- Seußlitzer Straße, Flurstück 181/d mit 749 m²
- Seußlitzer Straße, Flurstück 181/k mit 755 m²

Der Kaufpreis für die erschlossenen Grundstücke beträgt 26,00 Euro/m². Zuzüglich zum Kaufpreis hat der Erwerber die Kosten des Abwasseranschlusses zu tragen. Die Kosten der Wertermittlung je Grundstück in Höhe von 77,20 Euro sind ebenfalls mit dem Kaufpreis zu zahlen.

Kaufinteressenten wenden sich bitte an die Gemeindeverwaltung

Nünchritz, Kämmerei, Glaubitzer Straße 10, 01612 Nünchritz, Tel. 035265/50032 oder 50034.



Verkauf einer Wohnbaustelle in Nünchritz

Die Gemeinde Nünchritz ist Eigentümerin einer Baustelle, Flurstück 342/10 mit 917 m² in Nünchritz, Ecke Ernst-Thälmann-Straße / Friedrich-von-Heyden-Platz.



Die Anschlüsse an Versorgungsleitungen wie Strom, Wasser und Abwasser sind in der Straße verlegt. Abwasserbeitrag wurde von der Gemeinde entrichtet. Die Baustelle steht zum Verkauf für einen Kaufpreis in Höhe von 33.100,00 Euro.

Kaufinteressenten können eine schriftliche, verbindliche Bewerbung in der Gemeindeverwaltung Nünchritz, Kämmerei, Glaubitzer Straße 10, 01612 Nünchritz, Fax 035265/50041, abgeben bzw. an die o. g. Adresse senden. Der Bewerbung ist bitte der Finanzierungsnachweis über den Kaufpreis (Bankbestätigung) beizufügen. Nähere Informationen zum Kauf erteilen wir gern auch telefonisch unter 035265/50031.

Sprechzeiten der Friedensrichterin

Sprechtage: 14.03.2012, 17.00 - 19.00 Uhr

Ort: Dorfplatz 1, 01612 Nünchritz

Tel.-Nr. Gemeindeverwaltung: 025265/50018

Koordinierungsbüro für Behinderte

Die nächste Rechtssprechstunde für Behinderte, MS Betroffene und deren Angehörige findet am 13.03.2012 ab 14.00 Uhr im Koordinierungsbüro Landratsamt Meißen, Heinrich-Heine-Straße 1, 01589 Riesa, Zimmer 0.31, statt.